一、招标条件

嵊州市崇仁中学男女学生宿舍楼改造工程已经由**绍兴市·嵊州市**备案。招标人为**嵊州市崇仁中学**,工程所需资金来源为**财政**。项目已具备招标条件，现对该项目的**嵊州市崇仁中学男女学生宿舍楼改造工程**进行公开招标。本次招标对投标报名人的资格审查，采用**资格后审**方法选择合适的投标申请人参加投标。

二、项目概况与招标范围

1.本次招标项目的建设地点：**嵊州市崇仁中学**

2.工程规模：**（1）对宿舍楼约 200 间男女学生宿舍进行改造，建筑面积约为 2470 平方米，包括宿舍内、卫生间、阳台改造、用电线路及用水管网改造，更换门、床、柜等设施；（2）门厅、公共区域改造，建筑面积约为 300 平方米，包括门厅原有墙面、地- 1 -面、顶面和吹发区改造以及管理间原有墙面、顶面改造；（3）走廊 原有墙面、顶面改造；建筑面积约为 3930 平方米；（4）楼梯间原有墙面、顶面改造及楼梯扶手更换；建筑面积约为 240 平方米；（5）屋顶防漏、防水翻新，面积约为 840 平方米；（6）外墙改造（外墙涂料），面积约为 7280 平方米；（7）附属工程，管道维修改造；（8）用硅 pu 在原基层上覆面改造 487 平方米学生宿舍楼边的篮球场一个；本项目配置校园广播系统，为校园信息的发布提供便捷的途径。对宿舍楼外路灯、室外用水管网、地灯提升改造，美化宿舍夜环境空间等（具体招标范围以工程量清单为准）。**

3.审定造价：**8504282.00**(元)

4.本公告共划分为**1**个标段

标段编号	标段名称	招标范围	工期(天)
A330327043000139900100 1	嵊州市崇仁中学男女学生宿舍楼改造工程	（1）对宿舍楼约 200 间男女学生宿舍进行改造，建筑面积约为 2470 平方米，包括宿舍内、卫生间、阳台改造、用电线路及用水管网改造，更换门、床、柜等设施；（2）门厅、公共区域改造，建筑面积约为 300 平方米，包括门厅原有墙面、地- 1 -面、顶面和吹发区改造以及管理间原有墙面、顶面改造；（3）走廊 原有墙面、顶面改造；建筑面积约为 3930 平方米；（4）楼梯间原有墙面、顶面改造及楼梯扶手更换；建筑面积约为 240 平方米；（5）屋顶防漏、防水翻新，面积约为 840 平方米；（6）外墙改造（外墙涂料），面积约为 7280 平方米；（7）附属工程，管道维修改造；（8）用硅 pu 在原基层上覆面改造 487 平方米学生宿舍楼边的篮球场一个；本项目配置校园广播系统，为校园信息的发布提供便捷的途径。对宿舍楼外路灯、室外用水管网、地灯提升改造，美化宿舍夜环境空间等（具体招标范围以工程量清单为准）。	60

三、投标人资格要求

1.资质等级及范围：[建筑装修装饰工程二级](含)以上

2.项目负责人资质类别和等级:[建筑工程二级](含)以上

3.本次招标不接受联合体投标。

4.其他要求:1. 企业资质要求：须具备建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。其中，投标人拟派项目负责人资格要求：建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具备项目负责人有效的安全生产考核合格证书(B证)，且不得担任其他未通过验收的建设工程项目的项目负责人。 投标人拟派安全员资格要求：具备有效的安全员 C 证（专职安全生产管理人员）。 投标人拟派施工员资格要求：具备土建专业的施工员证书。 拟派

项目负责人、施工员、安全员须提供开标前六个月投标申请人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明；拟派项目负责人为离退休返聘人员的，须提供退休证明及单位聘用证明，离退休返聘人员最高年龄限制为65周岁。 2.“在建工程”认定 2.1“在建工程”认定标准：在省级诚信平台（浙江省建筑市场监管公共服务系统（原：浙江省建筑市场监管与诚信信息发布平台）、浙江省交通运输厅建设市场诚信信息系统、浙江省水利建设市场信息平台）有在建记录，投标人在投标文件中提供了变更项目负责人或工程完工书面资料，没有在诚信平台及时变更，视同为有在建工程。 2.2 在全国建筑市场监管公共服务平台的个人工程业绩有记录，但在该平台上没有相关的竣工验收资料的，须在投标文件中提供相关的竣工验收合格证明材料（工程所在地工程质量监督机构出具的《工程质量监督报告》或工程所在地工程质量监督机构出具的竣工验收合格证明材料或工程竣工验收备案表或工程质量竣工验收记录表复印件），若没有在投标文件中提供的，视为有在建工程。 2.3 同一投标人拟派同一项目负责人的，如已有项目被确定为中标候选人，参照有“在建工程”的规定执行。 3. 其他要求 3.1 企业、法定代表人、项目负责人三年内无行贿犯罪记录（以“中国裁判文书网”查询为准）； 3.2 企业、项目负责人没有被相关监管部门（行业主管部门、招投标监督部门）限制、清出嵊州市市场记录（具体时间以监管部门规定时限为准）； 3.3 企业、法定代表人没有被人民法院纳入失信被执行人名单（以最高人民法院“中国执行信息公开网”查询为准）。如有特殊情况的，由投标人在投标文件中提供执行法院的有效依据。 3.4 省外企业需提供省外企业进浙承接业务备案相关证明或查询记录的相关网 页截图。 3.5 本次招标不接受（接受或不接受）联合体投标。

四、投标

1.投标报名截至时间:2023年06月08日

2.开标开始时间:2023年06月08日 09:00

4.开标地点:嵊州市官河南路699号（嵊州市国际会展中心）北楼（嵊州市公共资源交易中心）三楼

5.现场投标地点:嵊州市公共资源电子交易系统

6.本项目采用不见面开标系统开标，投标人可在本企业电脑上自行解密，请各投标单位使用IE11浏览器访问嵊州不见面开标大厅，使用CA锁登录，完成远程开标。不见面开标大厅网址：
http://220.191.224.7:8088/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login

五、招标文件的领取

1.领取时间:2023年05月16日至2023年06月08日

2.领取地点:嵊州市公共资源电子交易系统

3.招标文件价格:每套售价￥0.00元每标段。

六、保证金信息

1.保证金缴纳截止时间:2023/6/5 16:00:00

2.保证金账号:浙江嵊州农村商业银行股份有限公司:20100011284931700168 9;绍兴银行股份有限公司嵊州支行:6224861565799073846;中国建设银行股份有限公司嵊州支行营业部:6232811450000133594;中国工商银行嵊州东城支行:9558851211002420470;

3. 保证金金额:150000.00元

七、其他说明

1. 不见面开标大厅登录网址：http://220.191.224.7:8088/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login，请各投标单位使用IE11浏览器访问嵊州网上不见面开标大厅，使用CA锁登录，完成远程开标。 2. 投标人授权委托人在开标期间须及时关注电子招投标交易平台信息，并按要求在规定时间内予以回复。 备注：各投标人在电子招投标过程中碰到各类技术问题请咨询：QQ技术支持群：306060147 、823929228。

八、联系方式

招 标 人：嵊州市崇仁中学

地 址：嵊州市崇仁镇崇中路1号

邮 编：

联 系 人：张海波

电 话：0575-83988707

传 真：

电 子 邮 件：156780814@qq.com

招标代理机构：浙江建诚工程管理咨询有限公司

地 址：嵊州市吾悦广场写字楼4楼

邮 编：

联 系 人：韩陈芝

电 话：0575-83508875

传 真：

电 子 邮 件：38165885@qq.com