

一、招标条件

嵊州漕河泾长三角协同发展产业园项目（一期）已经由绍兴市·嵊州市备案。招标人为嵊州市东开光电有限公司,工程所需资金来源为自筹。项目已具备招标条件，现对该项目的嵊州漕河泾长三角协同发展产业园项目（一期）进行公开招标。本次招标对投标报名人的资格审查，采用资格后审方法选择合适的投标申请人参加投标。

二、项目概况与招标范围

1. 本次招标项目的建设地点：嵊州经济开发区艇湖片区洄溪路北侧
2. 工程规模：项目建设内容为建设工业与办公结合的开放式产业园区。拟建相关设施用房，包括建筑、结构、消防、暖通、装修、智能化、外墙亮化、给排水、强弱电、电梯设备、会议设备等以及场外配套道路、雨污水管道、景观绿化、亮化、围墙等。总用地面积66678平方米，总建筑面积150479平方米（其中地上建筑面积118005平方米，地下建筑面积32474平方米），地上容积率1.77，地下容积率0.49，建筑密度30.68%，绿地率20.03%。其中办公楼面积10824.85平方米，生产车间54325.99平方米，工业用房面积52006.69平方米，设置机动车停车位932个（其中地上120个，地下812个），非机动车停车位1058个。
3. 审定造价：479320359.00(元)
4. 本公告共划分为1个标段

标段编号	标段名称	招标范围	工期(天)
A3306830770000125001001	嵊州漕河泾长三角协同发展产业园项目（一期）	嵊州漕河泾长三角协同发展产业园项目（一期）施工图范围内的所有工程（具体招标范围以工程量清单为准）。	865

三、投标人资格要求

1. 资质等级及范围：[建筑工程一级](含)以上
2. 项目负责人资质类别和等级：[建筑工程一级]
3. 本次招标不接受联合体投标。
4. 其他要求：

四、投标

1. 投标报名截至时间:2024年03月01日
2. 开标开始时间:2024年03月01日 09:00
4. 开标地点:嵊州市公共资源电子系统
5. 现场投标地点:嵊州市公共资源电子交易平台
6. 本项目采用不见面开标系统开标，投标人可在本企业电脑上自行解密，请各投标单位使用IE11浏览器访问嵊州不见面开标大厅，使用CA锁登录，完成远程开标。不见面开标大厅网址：
<http://220.191.224.7:8088/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>

五、招标文件的领取

1. 领取时间:2024年02月08日至2024年03月01日
2. 领取地点:嵊州市公共资源电子系统
3. 招标文件价格:每套售价¥0.00元每标段。

六、保证金信息

1. 保证金缴纳截止时间:2024/3/1 9:00:00
2. 保证金账号:浙江嵊州农村商业银行股份有限公司:201000112849317001806;中国工商银行嵊州东城支行:9558851211002421643;绍兴银行股份有限公司嵊州支行:6224861565799117684;中国建设银行股份有限公司嵊州支行营业部:6232811450000031103;
3. 保证金金额:500000.00元

七、其他说明

八、联系方式

招 标 人: 嵊州市东开光电有限公司	招标代理机构: 浙江中诚工程管理科技有限公司
地 址: 嵊州市经济开发区(浦口街道)浦南大道388号	地 址: 浙江省绍兴市嵊州市长宁路1088号三楼
邮 编:	邮 编: 312400
联 系 人: 史狄岗	联 系 人: 宋朋露
电 话: 0575-83275901	电 话: 0575-83225205
传 真:	传 真: 0575-83225205
电 子 邮 件: 395998599@qq.com	电 子 邮 件: 303658552@qq.com